



Anno 2017

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione
N° 029/017 del 27/12/2017
Adunanza N°XIII ^

Oggetto: RINNOVO CONTRATTO D'AFFITTO TERRENO DI PROPRIETA' DELL'ENTE IN REGIONE RANZA ALL'ASSOCIAZIONE "CROSS srl"

L'anno duemilaquindici oggi 27 del mese di dicembre alle ore 11.15 nella sala ove suole adunarsi il Consiglio di Amministrazione della casa posta in Piazza Mazzini n. 15.

Convocato il Consiglio stesso mediante inviti per iscritto indicanti l'oggetto a trattarsi, di cui in seguito, firmati dal Presidente e consegnati a domicilio dei singoli Amministratori in tempo utile, sono intervenuti i Signori:

Di Meglio Luigi

Presidente

Vetulli Anna Maria

Vice Presidente

Mandrino Pier Giuseppe

Consigliere

Ricciardiello Marco

"

costituenti un numero valido per deliberare, mancando i Consiglieri Sigg.

Padovan Letizia

Consigliere

con assistenza ed opera del sottoscritto Vice Direttore /Segretario

dott.ssa Carola Zavattaro

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PRESO ATTO che il prossimo 31 dicembre andrà in scadenza il contratto di affitto per uso esclusivo di attività sportiva stipulato a suo tempo con l'Associazione Motoclub Nuova Biliemme con sede in Vercelli Corso Novara, avente per oggetto la locazione delle aree di terreno incolto di proprietà della Casa di Riposo di Vercelli censite al N.C.T del Comune di Vercelli ai mappali 16 e 161 del foglio 47, con vincolo a destinazione uso motocross, che prevedeva un canone annuo di euro 7.500,00;

CONSIDERATO che nel corso dei mesi di novembre – dicembre si sono tenuti incontri con i rappresentanti dell'Associazione di cui sopra al fine di definire i termini per un eventuale rinnovo del contratto in scadenza.

PRESO ATTO della richiesta da parte dell'Associazione MC Nuova Biliemme di intestare l'eventuale nuovo contratto alla società CROSS srl con sede legale in Asti Piazza Alfieri 61 iscrizione al REA n. AT131307.

RITENUTO che nulla osti alla richiesta formulata e pertanto di procedere al rinnovo del contratto in essere, stante il vincolo previsto dal Piano Regolatore del Comune di Vercelli di destinazione del terreno ad uso attività sportiva di motocross, per la durata di due anni a partire dal 01/01/2018 fino a tutto il 31/12/2019, rinnovabili eventualmente per ulteriori due anni ad un canone di euro 8.000,00 annui da corrispondersi in rate semestrali anticipate.

PRESO ATTO della bozza di contratto che si considera allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, e giudicando i termini stabiliti congrui ed economicamente vantaggiosi per l'Amministrazione;

VISTO la Legge 17 luglio 1890, n. 6972 e successive modificazioni;

VISTO il regolamento di contabilità e quello Amministrativo, approvati con R.D. 5 febbraio 1891, n. 99;

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Direttore dell'Ente:

“Parere favorevole in merito alla regolarità tecnica”

Il Direttore Amministrativo

Visto il parere espresso ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Vice Direttore / Responsabile del Servizio Ragioneria - Bilancio dell'Ente:

“Parere favorevole in merito alla regolarità contabile”

Il Vice Direttore Amministrativo

Il Consiglio di Amministrazione, dopo ampia discussione, con votazione unanime espressa nei modi e nei termini di legge

DELIBERA

1. DI RINNOVARE il contratto di affitto dei terreni di proprietà dell'Ente di cui ai mappali 16 e 161 del foglio 47 del N.C.T. per il periodo 01/01/2018 – 31/12/2019 con l'Associazione CROSS srl con sede legale in Asti Piazza Alfieri 61 secondo i termini e le condizioni di cui al preambolo e alla bozza di contratto che si allega la presente atto quale parte integrante e sostanziale.
2. DI AUTORIZZARE il Presidente, quale Legale Rappresentante della Casa di Riposo, alla sottoscrizione del contratto.
3. DI INCASSARE, per l'anno 2018, la somma di euro 8.000,00 al **cap. 1 art. 1** **“Concessione terreni in Regione Ranza”** del Bilancio di Previsione 2018.

Letto, confermato e sottoscritto
In originale firmato:

Il Presidente F.to Di Meglio,

Il Vice Presidente F.to Vetulli,

I Consiglieri F.to Mandrino, F.to Ricciardiello,

Il Segretario: F.to Zavattaro

Copia per la pubblicazione